



Oggetto: COMUNE DI RAVENNA - PIANO URBANISTICO ATTUATIVO R28 MEZZANO IN VARIANTE AL POC 2010-2015.

ESPRESSIONE DI PARERE AI SENSI DELL'ART. 35 DELLA L.R.20/2000 E S.M.I - ESPRESSIONE DI PARERE AI SENSI DELL'ART. 5 DELLA L.R. 20/2000 E S.M.I - ESPRESSIONE DI PARERE AI SENSI DELL'ART. 5 DELLA L.R. 19/2008.

IL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA

VISTO l'art. 1, comma 55, della legge 7 aprile 2014, n. 56 che recita:

"Il presidente della provincia rappresenta l'ente, convoca e presiede il consiglio provinciale e l'assemblea dei sindaci, sovrintende al funzionamento dei servizi e degli uffici e all'esecuzione degli atti; esercita le altre funzioni attribuite dallo statuto..... omissis";

VISTA la nota del Comune di Ravenna del 4 aprile 2016, assunta agli atti della Provincia con P.G. 2016/11043 (classificazione 07-04-01 2015/10/0) con la quale sono stati trasmessi gli elaborati del PUA R28 ubicato a Mezzano, in Comune di Ravenna, in variante al POC 2010-2015 adottato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 42082/51 del 17.03.2016;

VISTA la L.R. 24 marzo 2000, n. 20 e s.m.i. "Disciplina generale sulla tutela e l'uso del territorio", che all'art. 35 prevede che: contemporaneamente al deposito, il PUA viene trasmesso alla Provincia la quale, entro il termine perentorio di sessanta giorni dalla data di ricevimento, può formulare osservazioni relativamente a previsioni di piano che contrastino con i contenuti del PSC o con le prescrizioni di piani sopravvenuti di livello territoriale superiore;

VISTO il *D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152, recante norme in materia ambientale* ;

VISTO l'art. 5 della L.R. 20/2000 e s.m.i. "*Valutazione di sostenibilità e monitoraggio dei piani*";

VISTO l'art. 5 della Legge Regionale 30 ottobre 2008 n. 19 "*Norme per la riduzione del rischio sismico*";

VISTA la Direttiva approvata dalla Giunta Regionale dell'Emilia Romagna con delibera n. 2170/2015 del 21.12.2015 avente ad oggetto "*Direttiva per lo svolgimento di funzioni in materia di VAS, VIA, AIA ed AUA in attuazione della L.R. 13 del 2015*";

VISTA la Convenzione tra la Provincia di Forlì-Cesena e la Provincia di Ravenna per la gestione associata delle funzioni in materia di pianificazione territoriale, ai sensi del vigente art. 39 del D.Lgs. 267 del 18/08/2000, approvata dalla Giunta Provinciale di Ravenna con deliberazione n. 50 del 06.04.2016;

VISTO il Piano Operativo per la gestione associata delle funzioni in materia di pianificazione territoriale con la Provincia di Forlì-Cesena e la Provincia di Ravenna, approvato dalla Giunta Provinciale di Ravenna con deliberazione n. 69 del 11.05.2016;

VISTA la relazione del Servizio Associato di Pianificazione Territoriale (ALLEGATO A) con la quale **si propone**

1. DI FORMULARE, ai sensi dell'art. 35 della L.R. 20/2000 e s.m.ei., in ordine al Piano Urbanistico Attuativo relativo ad un'area ubicata a Mezzano, Comune di Ravenna, riferimento scheda di POC R28, via Zuccherificio, le seguenti Osservazioni così come riportate al punto a. del "Constatato" della presente Relazione:
 - 1.1 Si chiede all'Amministrazione Comunale di aggiornare la specifica scheda di POC denominata R28 - Mezzano con le modifiche introdotte dal presente PUA in variante al POC 2010-2015 così come descritte nella delibera di adozione del Consiglio Comunale n. 42082/51 del 17.03.2016.

- 1.2 Con riferimento alla conformità al PTCP della Provincia di Ravenna, ed in particolare all'art. 3.21.A *Zone ed elementi di interesse storico-archeologico* e all'individuazione delle *Zone non idonee alla localizzazione di impianti di smaltimento e recupero di rifiuti urbani* (tav.4), si chiede di integrare le NTA del PUA con le prescrizioni già riportate nel Documento di Valsat;
- 1.3 Viste le competenze attribuite dalle norme del PSAI al Comune, chiamato a definire ed applicare le misure di prevenzione, protezione, si chiede alla stessa Amministrazione Comunale di verificare l'adeguatezza delle previsioni e delle disposizioni indicate dal PUA al fine di garantirne la compatibilità con la stessa variante al Piano Stralcio adottata.
2. DI ESPRIMERE, ai sensi dell'art. 5 della L.R.20/2000 e del D.Lgs 152/06, parere positivo in merito alla sostenibilità ambientale VAS/Valsat del Piano Urbanistico Attuativo relativo ad area ubicata a Mezzano, Comune di Ravenna, riferimento scheda di POC R28, via Zuccherificio, alle condizioni di cui al referto istruttorio trasmesso da ARPAE - SAC Ravenna con nota ns. *PG 2016/31157 del 03.11.2016* e riportate al punto b. del "Constatato" della presente Relazione.
3. DI ESPRIMERE parere favorevole, relativamente alla verifica della compatibilità delle previsioni urbanistiche in esame con le condizioni di pericolosità locale del territorio, di cui all'art.5 della L.R. 19/2008, alle condizioni riportate al punto c. del "Constatato" della presente Relazione istruttoria, integrando gli elaborati del Piano Urbanistico Attuativo relativo ad area ubicata a Mezzano, Comune di Ravenna, riferimento scheda di POC R28, via Zuccherificio.

RITENUTE condivisibili le considerazioni espresse dal Servizio Associato di Pianificazione Territoriale, contenute nell'Allegato A);

DATO ATTO della comunicazione pervenuta in data 14.11.2016 da parte del Responsabile del Servizio di Pianificazione Associato,

ACQUISITO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Segretario Generale incaricato del Settore Affari Generali, ai sensi e per gli effetti degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss. mm. e ii.;

VERIFICATO che in merito al presente atto non sussistono obblighi di pubblicazione ai sensi e per gli effetti di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.;

DISPONE

1. DI FORMULARE, ai sensi dell'art.35 della L.R. 20/2000 e s.m.ei., in ordine al Piano Urbanistico Attuativo relativo ad un'area ubicata a Mezzano, Comune di Ravenna, riferimento scheda di POC R28, via Zuccherificio, le seguenti Osservazioni così come riportate al punto a. del "Constatato" della Relazione (Allegato A):
 - 1.1 Si chiede all'Amministrazione Comunale di aggiornare la specifica scheda di POC denominata R28 - Mezzano con le modifiche introdotte dal presente PUA in variante al POC 2010-2015 così come descritte nella delibera di adozione del Consiglio Comunale n.42082/51 del 17.03.2016.
 - 1.2 Con riferimento alla conformità al PTCP della Provincia di Ravenna, ed in particolare all'art. 3.21.A *Zone ed elementi di interesse storico-archeologico* e all'individuazione delle *Zone non idonee alla localizzazione di impianti di smaltimento e recupero di rifiuti urbani* (tav.4), si chiede di integrare le NTA del PUA con le prescrizioni già riportate nel Documento di Valsat;
 - 1.3 Viste le competenze attribuite dalle norme del PSAI al Comune, chiamato a definire ed applicare le misure di prevenzione, protezione, si chiede alla stessa Amministrazione Comunale di verificare l'adeguatezza delle previsioni e delle disposizioni indicate dal PUA al fine di garantirne la compatibilità con la stessa variante al Piano Stralcio adottata.
2. DI ESPRIMERE, ai sensi dell'art. 5 della L.R.20/2000 e del D.Lgs 152/06, parere positivo in merito alla sostenibilità ambientale VAS/Valsat del Piano Urbanistico Attuativo relativo ad area ubicata a Mezzano, Comune di Ravenna, riferimento scheda di POC R28, via Zuccherificio, alle condizioni di cui al referto istruttorio trasmesso da ARPAE - SAC Ravenna con nota ns. *PG 2016/31157 del 03.11.2016* e riportate al punto b. del "Constatato" della Relazione (Allegato A).
3. DI ESPRIMERE parere favorevole, relativamente alla verifica della compatibilità delle previsioni urbanistiche in esame con le condizioni di pericolosità locale del territorio, di cui all'art. 5 della L.R. 19/2008, alle condizioni riportate al punto c. del "Constatato" della Relazione (Allegato A), integrando gli elaborati del

Piano Urbanistico Attuativo relativo ad area ubicata a Mezzano, Comune di Ravenna, riferimento scheda di POC R28, via Zuccherificio.

4. DI DEMANDARE al Settore Affari Generali - Servizio Associato di Pianificazione Territoriale, gli adempimenti di competenza relativi alla pubblicazione sul sito web della Provincia del presente atto, come indicato al comma 8 dell'art. 5 della L.R. 20/2000.
5. DI DEMANDARE agli uffici competenti la trasmissione del presente atto al Comune di Ravenna.

D I C H I A R A

IL PRESENTE ATTO immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 in vista della scadenza dei termini previsti ai sensi di legge, per la verifica in oggetto

IL PRESIDENTE
F.to Michele de Pascale



Provincia di Ravenna

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Su proposta ATTO del PRESIDENTE della PROVINCIA

SETTORE: Affari generali/PRT N. 30 DATA: 15/11/2016

OGGETTO: COMUNE DI RAVENNA - PIANO URBANISTICO ATTUATIVO R28 MEZZANO IN VARIANTE AL POC 2010-2015.
ESPRESSIONE DI PARERE AI SENSI DELL'ART. 35 DELLA L.R.20/2000 E S.M.I -
ESPRESSIONE DI PARERE AI SENSI DELL'ART. 5 DELLA L.R. 20/2000 E S.M.I -
ESPRESSIONE DI PARERE AI SENSI DELL'ART. 5 DELLA L.R. 19/2008.

Il sottoscritto Responsabile del *settore/servizio* interessato ESPRIME ai sensi ed agli effetti dell'art 49, comma 1 e 147 bis, comma 1 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii., PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.

Ravenna, 15/11/2016

IL SEGRETARIO GENERALE INCARICATO
DEL SETTORE AFFARI GENERALI
F.to Dott. Andrea Ravagnani

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

SI DICHIARA:

che il presente ATTO viene pubblicato in data odierna all'albo pretorio online della Provincia (N. _____ DI REGISTRO) dove rimarrà *per quindici giorni consecutivi*, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 124 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e all'art. 32, comma 1 della Legge 18 giugno 2009, n. 69;

SETTORE AFFARI GENERALI
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to _____

Ravenna, 23/11/2016

Copia conforme all'originale per uso amm.vo.

SETTORE AFFARI GENERALI
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ravenna, _____

SI CERTIFICA:

che il presente ATTO è stato dichiarato **immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art.134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

SETTORE AFFARI GENERALI
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to _____

Ravenna, _____

SI CERTIFICA che il presente ATTO è stato **pubblicato** nel suddetto registro di albo pretorio online della Provincia per *quindici giorni consecutivi* dal 23/11/2016 al 08/12/2016

SETTORE AFFARI GENERALI
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to _____

Ravenna, _____

AVVERTENZE: RICORSI GIURISDIZIONALI

Contro il provvedimento, gli interessati possono sempre proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro i termini di legge, ai sensi del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104, decorrenti dalla data di notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto conoscenza ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199, decorrenti dalla data della notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza.
