



Provvedimento n. **568**

Del 07/06/2021

Proponente: **EDILIZIA SCOLASTICA E**

**PATRIMONIO**

Classificazione: 06-06-03 2021/1

---

Oggetto: PROVVEDIMENTO CHE DETERMINA LE AMMISSIONI ALL'ESITO DELLA VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE E DELLE VALUTAZIONI DEI REQUISITI SOGGETTIVI, ECONOMICO-FINANZIARI E TECNICO-PROFESSIONALI, AI SENSI DELL'ART. 76, COMMA 2 BIS, DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 APRILE 2016 N. 50 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI RELATIVO ALLA PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO PUBBLICO AVENTE AD OGGETTO: "NUOVA COSTRUZIONE IN ADIACENZA ALLA SEDE DELL'I.T.G.C. "G. COMPAGNONI" E DELL'I.T.I.S. "G. MARCONI" DI LUGO - VIA LUMAGNI 24/26 - FINALIZZATA ALLA DISMISSIONE DELLA SEDE DELL'I.P.S.I.A. "E. MANFREDI" DI LUGO - VIA TELLARINI 34/36" - CUP J48E18000370001 - CIG 87088312B1

## SETTORE LAVORI PUBBLICI

Vista la relazione del responsabile unico del procedimento con la quale

*si informa*

- che con provvedimento del dirigente del Settore Lavori Pubblici n. 367 del 14 aprile 2021 avente ad oggetto: "Determina a contrarre ai sensi dell'art. 192 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni per l'aggiudicazione di un appalto pubblico avente ad oggetto: Nuova costruzione in adiacenza alla sede dell'I.T.G.C. "G. Compagnoni" e dell'I.T.I.S. "G. Marconi" di Lugo – via Lumagni 24/26 – finalizzata alla dismissione della sede dell'I.P.S.I.A. "E. Manfredi" di Lugo – via Tellarini 34/36 - CUP J48E18000370001 – CIG 87088312B1 – importo a base d'asta euro 1.941.343,99. Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni. Approvazione del Capitolato Speciale d'Appalto a seguito di modificazioni apportate all'art. 13 e all'art. 36 dello stesso e approvazione atti della Procedura aperta predetta".

*si è disposto:*

.....

4. DI PROCEDERE alla scelta del contraente mediante il ricorso ad una procedura aperta, di cui all'art. 60 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

5. DI PROCEDERE all'aggiudicazione della procedura predetta sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base

del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modificazioni;

6. DI APPROVARE il bando di procedura aperta, ALLEGATO 1 AL PRESENTE PROVVEDIMENTO ed i relativi allegati, per l'aggiudicazione di un appalto pubblico avente ad oggetto i lavori di “nuova costruzione in adiacenza alla sede dell’I.T.G.C. “G. Compagnoni” e dell’I.T.I.S. “G. Marconi” di Lugo – via Lumagni 24/26 – finalizzata alla dismissione della sede dell’I.P.S.I.A. “E. Manfredi” di Lugo – via Tellarini 34/36 - CUP J48E18000370001”, dell'importo pari a Euro 2.150.000,00 (diconsi euro duemilionicinquantamila/00), determinato ai sensi di quanto previsto dall'art. 35 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni, oltre I.V.A. al 10%, ripartito come segue:

- Lavori a base di gara (soggetti a ribasso d’asta) pari ad euro 1.941.343,99 di cui
    - euro 1.540.215,64 per lavori a misura
    - euro 401.128,35 per lavori a corpo;
  - Lavori in economia (non soggetti a ribasso d’asta) pari ad euro 118.982,26;
- Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d’asta) pari ad euro 89,673,75;;

.....

*Si riferisce*

- che con bando pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 44 del 19/04/2021 si è fissato come termine di scadenza di presentazione dell’offerta il 24/05/2021 alle ore 12,00;
- che entro il termine suddetto sono pervenute nr. 17 offerte presentate dagli operatori economici sotto elencati:
  1. PANTOLIANO GIUSEPPE & C. S.A.S.;
  2. RTI da costituirsi tra: CONSORZIO EDILI ARTIGIANI RAVENNA CEAR SOC.COOP.CONS. - COMETA S.R.L.;
  3. AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE;

4. CEIR SOCIETA' CONSORTILE COOPERATIVA IN SIGLA "CEIR SOC. CONS. COOP.";
5. EDILCOSTRUZIONI S.R.L.;
6. EDIL RENTAL GROUP S.R.L.;
7. COSTRUZIONITALIA S.R.L.;
8. SCIENTIA S.R.L.;
9. ARPE APPALTI S.R.L.;
10. DICATALDO SABINO;
11. EMILIANA RESTAURI SOCIETA COOPERATIVA;
12. AR.CO. S.R.L.;
13. E.CO.RES. S.R.L.;
14. VIOLANTE COSTRUZIONI S.R.L.;
15. PAOLUCCI COSTRUZIONI S.R.L.;
16. EURO SAF S.R.L.;
17. GIEFFE COSTRUZIONI S.R.L.;

- che con i verbali di gara dei giorni 25/05/2021 e 27/05/2021, relativi alla sedute pubbliche convocate per la verifica della documentazione amministrativa ai fini dell'ammissibilità alla gara degli operatori economici che hanno presentato offerta, si è disposto di:

AMMETTERE i seguenti operatori economici:

1. PANTOLIANO GIUSEPPE & C. S.A.S.;
2. RTI da costituirsi tra: CONSORZIO EDILI ARTIGIANI RAVENNA  
CEAR SOC.COOP.CONS. - COMETA S.R.L.;
3. AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE;
4. CEIR SOCIETA' CONSORTILE COOPERATIVA IN SIGLA "CEIR SOC. CONS. COOP.";
5. EDILCOSTRUZIONI S.R.L.;
6. EDIL RENTAL GROUP S.R.L.;

7. COSTRUZIONITALIA S.R.L.;
8. SCIENTIA S.R.L.;
9. DICATALDO SABINO;
10. EMILIANA RESTAURI SOCIETA COOPERATIVA;
11. AR.CO. S.R.L.;
12. E.CO.RES. S.R.L.;
13. PAOLUCCI COSTRUZIONI S.R.L.;
14. EURO SAF S.R.L.;

ATTIVARE il soccorso istruttorio nei confronti dei seguenti operatori economici:

1. ARPE APPALTI S.R.L.;
2. VIOLANTE COSTRUZIONI S.R.L.;

ai quali si è chiesto con comunicazione trasmessa sul sistema degli acquisti telematici dell'Emilia Romagna SATER di fornire chiarimenti e documentazione integrativa, entro il 07/06/2021 alle ore 12,00, a pena di esclusione;

ESCLUDERE dalla procedura in oggetto l'operatore economico:

1. GIEFFE COSTRUZIONI S.R.L.
- che in data 28/05/2021 è stato adottato il provvedimento del dirigente del Settore Lavori Pubblici n. 544 avente ad oggetto "Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni per l'aggiudicazione di un appalto pubblico avente ad oggetto: Nuova costruzione in adiacenza alla sede dell'I.T.G.C. "G. Compagnoni" e dell'I.T.I.S. "G. Marconi" di Lugo – via Lumagni 24/26 – finalizzata alla dismissione della sede dell'I.P.S.I.A. "E. Manfredi" di Lugo – via Tellarini 34/36 - CUP J48E18000370001 – CIG 87088312B1 - importo a base d'asta euro 1.941.343,99. Esclusione dell'operatore economico Gieffe Costruzioni S.r.l. con sede in Pavia.";
  - che in data 28/05/2021 l'operatore economico VIOLANTE COSTRUZIONI S.R.L. ha fornito la documentazione integrativa richiesta e il Responsabile Unico del Procedimento in data 04/06/2021, ha disposto di AMMETTERLO;

- che in data 03/06/2021 l'operatore economico ARPE APPALTI S.R.L. ha fornito la documentazione integrativa richiesta e il Responsabile Unico del procedimento in data 04 /06/2021, ha disposto di AMMETTERLO;

*e si propone*

di ammettere all'esito della verifica della documentazione e delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali, secondo quanto previsto dalla vigente normativa, e dal disciplinare di gara alla procedura di gara relativa all'appalto pubblico avente ad oggetto: "Nuova costruzione in adiacenza alla sede dell'I.T.G.C. "G. Compagnoni" e dell'I.T.I.S. "G. Marconi" di Lugo – via Lumagni 24/26 – finalizzata alla dismissione della sede dell'I.P.S.I.A. "E. Manfredi" di Lugo – via Tellarini 34/36 - CUP J48E18000370001 – CIG 87088312B1", i seguenti operatori economici:

1. PANTOLIANO GIUSEPPE & C. S.A.S.;
2. RTI da costituirsi tra: CONSORZIO EDILI ARTIGIANI RAVENNA CEAR SOC.COOP.CONS. - COMETA S.R.L.;
3. AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE;
4. CEIR SOCIETA' CONSORTILE COOPERATIVA IN SIGLA "CEIR SOC. CONS. COOP.";
5. EDILCOSTRUZIONI S.R.L.;
6. EDIL RENTAL GROUP S.R.L.;
7. COSTRUZIONITALIA S.R.L.;
8. SCIENTIA S.R.L.;
9. ARPE APPALTI S.R.L.;
10. DICATALDO SABINO;
11. EMILIANA RESTAURI SOCIETA COOPERATIVA;
12. AR.CO. S.R.L.;
13. E.CO.RES. S.R.L.;
14. VIOLANTE COSTRUZIONI S.R.L.;
15. PAOLUCCI COSTRUZIONI S.R.L.;
16. EURO SAF S.R.L.;

Su proposta del Responsabile Unico del Procedimento

### **DETERMINA**

1. l'ammissione all'esito della verifica della documentazione e delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali, secondo quanto previsto dalla vigente normativa, e dal disciplinare di gara alla procedura di gara relativa all'appalto pubblico avente ad oggetto: "Nuova costruzione in adiacenza alla sede dell'I.T.G.C. "G. Compagnoni" e dell'I.T.I.S. "G. Marconi" di Lugo – via Lumagni 24/26 – finalizzata alla dismissione della sede dell'I.P.S.I.A. "E. Manfredi" di Lugo – via Tellarini 34/36 - CUP J48E18000370001 – CIG 87088312B1", i seguenti operatori economici:

1. PANTOLIANO GIUSEPPE & C. S.A.S.;
2. RTI da costituirsi tra: CONSORZIO EDILI ARTIGIANI RAVENNA  
CEAR SOC.COOP.CONS. - COMETA S.R.L.;
3. AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE;
4. CEIR SOCIETA' CONSORTILE COOPERATIVA IN SIGLA "CEIR  
SOC. CONS. COOP.";
5. EDILCOSTRUZIONI S.R.L.;
6. EDIL RENTAL GROUP S.R.L.;
7. COSTRUZIONITALIA S.R.L.;
8. SCIENTIA S.R.L.;
9. ARPE APPALTI S.R.L.;
10. DICATALDO SABINO;
11. EMILIANA RESTAURI SOCIETA COOPERATIVA;
12. AR.CO. S.R.L.;
13. E.CO.RES. S.R.L.;
14. VIOLANTE COSTRUZIONI S.R.L.;
15. PAOLUCCI COSTRUZIONI S.R.L.;

16. EURO SAF S.R.L.;

2. di pubblicare il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 29, comma 1, secondo periodo del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni, entro due giorni dalla relativa adozione, sul profilo committente della Provincia di Ravenna, nella sezione "Amministrazione Trasparente – "Provvedimenti";

3. di pubblicare il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 29, commi 2 e 4, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici – Sistema Informatico Telematico Appalti Regionali (SITAR): [www.sitar-er.it](http://www.sitar-er.it) nella sezione "Altre procedure di gara e avvisi";

4. di dare comunicazione, ai sensi dell'art. 76, comma 2-bis, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni, agli operatori economici predetti, dell'adozione del presente atto mediante PEC nella piattaforma di negoziazione SATER

5. di dare atto che nei confronti del Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Paolo Nobile, non sussistono situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990 e situazioni di cui all'art. 42, comma 2, del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni;

#### **ATTESTA**

- che è stato rispettato il termine stabilito per la conclusione del presente procedimento come da Atto del Presidente della Provincia n. 74/2019;

- la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147bis, comma 1 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni;

- che il procedimento amministrativo sotteso al presente provvedimento, in quanto ricompreso nel P.T.C.P. 2019- 2021 della Provincia di Ravenna, ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge 190/2012, è oggetto di misure di contrasto ai fini della prevenzione della corruzione.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
NOBILE PAOLO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 20 D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii.)



---

Il presente provvedimento, non comportando impegni di spesa, è divenuto esecutivo dalla data di sottoscrizione dello stesso da parte del dirigente del settore/servizio ai sensi dell'articolo 10, comma 1, del vigente regolamento provinciale di attribuzione di competenze.

---

AVVERTENZE: RICORSI GIURISDIZIONALI

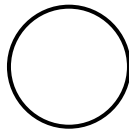
Contro il provvedimento, gli interessati possono sempre proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro i termini di legge, ai sensi del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104, decorrenti dalla data di notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto conoscenza ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199, decorrenti dalla data della notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza.

---

*(da sottoscrivere in caso di stampa)*

SI ATTESTA, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 23 del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii., che la presente copia, composta di n. \_\_\_\_ pagine, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente e conservato agli atti.

Ravenna, \_\_\_\_\_



Nome e Cognome \_\_\_\_\_

Qualifica \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_