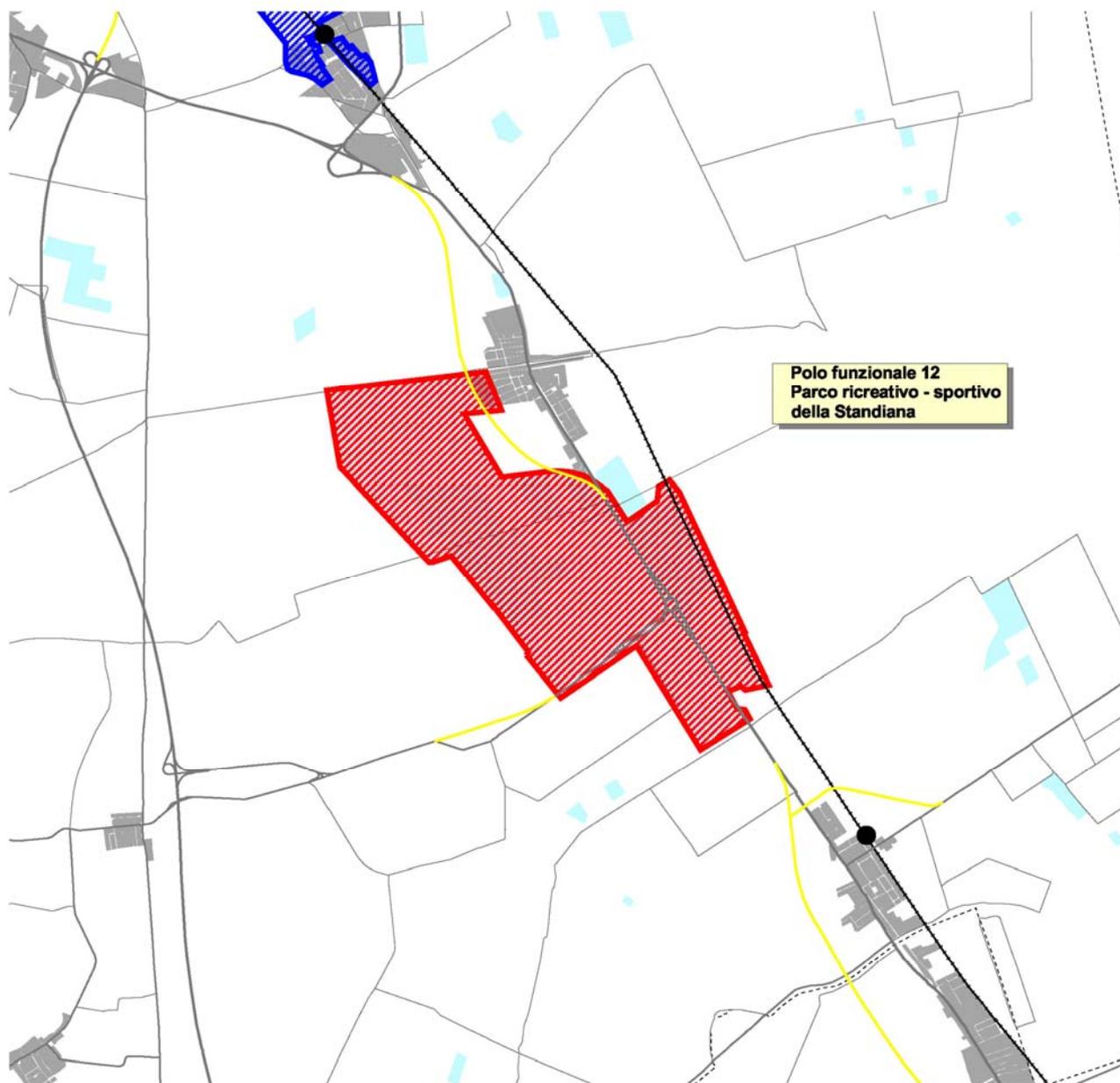


# Polo funzionale 12

## Parco ricreativo – sportivo della Standiana

Comune: Ravenna

### Tav.1 – INQUADRAMENTO TERRITORIALE



Polo funzionale 12  
Parco ricreativo - sportivo  
della Standiana

**LEGENDA**

- Area interessata dal Polo funzionale
- Ambito interessato dal Polo funzionale
- Aree/ambiti interessati da altri Poli funzionali
- Aree urbanizzate
- Confini comunali

- Infrastrutture esistenti**
- Autostrade
  - Superstrade
  - Strade statali e provinciali
  - Caselli
  - Ferrovie
  - Stazioni ferroviarie

- Infrastrutture di progetto**
- Strade
  - Caselli
  - Ferrovie

scala 1:50.000  
0 1 2Km

**Tav.2 – INQUADRAMENTO URBANO**



Scala 1:20.000

**ELENCO UNITÀ DEL POLO FUNZIONALE:**

**Famiglia attività (l.r. 20/2000): F**

N. Unità	Unità funzionali	Stato attuazione	Località
12 a	Mirabilandia	Esistente	Mirabilandia
12 b	Bacino di canotaggio	Esistente	Mirabilandia
12 c	Bacino sci d'acqua	Esistente	Mirabilandia
12 d	Museo degli strumenti musicali	Esistente	Mirabilandia
12 e	Stazione di Mirabilandia	Previsione	Mirabilandia
12 f	Attività culturali	Previsione	Mirabilandia
12 g	Attività culturali	Previsione	Mirabilandia
12 h	Attività ricettive	Previsione	Mirabilandia
12 i	Attività ricettive	Previsione	Mirabilandia

## **DESCRIZIONE**

---

Il Polo funzionale della Standiana si caratterizza come luogo del divertimento e del tempo libero, che sfrutta il bacino turistico e le possibili sinergie. Fanno parte del Polo alcune strutture di interesse regionale e/o provinciale, di grande richiamo. In particolare il recente parco divertimenti di Mirabilandia costituisce il nucleo portante del complesso, che comprende anche un bacino di canotaggio, un bacino per lo sci d'acqua e un piccolo museo degli strumenti musicali, oltre che alla prevista stazione ferroviaria e a consistenti aree di espansione.

Il complesso sorge lungo la Statale 16 e si conforma come un insieme di attività che si sviluppano su grandi superfici. L'insieme non si configura come un vero e proprio sistema integrato, viste le relativamente scarse connessioni fra le parti, ad eccezione del raggiungimento di una comune immagine di luogo del divertimento, rappresentativo tutte le attività presenti, e alcune iniziative di promozione comuni.

Lo sviluppo del Polo avviene con tempi differenziati, e si costituisce sostanzialmente con l'insediamento del parco Mirabilandia nel 1992 e poi con il bacino di canotaggio nel 1997.

## **INQUADRAMENTO DIMENSIONALE E FUNZIONALE**

---

### Mirabilandia

Il parco di divertimenti si sviluppa su una superficie di 450.000 mq, con una superficie coperta di 24.000 mq. Gli edifici nel loro complesso sviluppano un volume di 60.000 mc. Attorno all'attività dei giochi, che conta 36 attrazioni, si trovano anche negozi e ristoranti, una sala congressi (con una capienza massima di oltre 1000 persone), un auditorium (per circa 1400 persone), un teatro (con 600 posti a sedere). Il parcheggio del parco, che si estende per 150.000 mq circa, è in grado di ospitare 4.500 auto e circa 300 pullman.

Il parco di Mirabilandia è l'unità funzionale del polo decisamente di maggior richiamo, con una soglia di visitatori che nel 2002 si è attestata attorno a 1.600.00 presenze. Il bacino di utenti è di scala nazionale e si ripartisce così: Nord Ovest 16%; Nord Est 28%; Centro 37%; Sud e Isole 19%.

### Bacino di canotaggio

Si tratta di un bacino artificiale chiuso della lunghezza di 2400 metri e 500 di larghezza.

Il campo gara è olimpionico a 8 corsie e consente di ospitare 1000 posti. Le attività sportive praticabili sono: canotaggio, canoa, nuoto, vela, triathlon, pesca sportiva, surf, ciclocross, modellismo nautico. Il complesso si compone inoltre di una palazzina a due piani provvista di Hangar imbarcazioni, officina carpenteria, locali spogliatoi, palestra, saletta pronto soccorso, sala riunioni da 100 posti, uffici e bar. Il parcheggio del complesso ospita 1000 posti auto

### Bacino sci d'acqua

Il bacino, dove si svolge sci nautico agonistico, occupa una superficie di circa 67 ha. All'interno si trovano i servizi annessi alla pratica sportiva e punto ristoro.

### Museo strumenti musicali meccanici di Ravenna

Si tratta di un piccolo museo ricompreso fisicamente all'interno del complesso, dove, su una superficie fondiaria di poco più di 5 ha, sono esposti 400 strumenti, che vanno dai giganteschi organi da fiera che animavano le feste di piazza al minuscolo sigillo musicale con stemma nobiliare

## **ACCESSIBILITÀ**

---

Il complesso della Standiana si trova a circa 10 km da Ravenna. L'asse di distribuzione, che è anche il principale collegamento stradale, è la statale 16 adriatica, ammodernata contestualmente allo sviluppo del polo, negli svincoli di accesso, e su cui sono previste opere di miglioramento. Il polo si trova anche ben localizzato rispetto alla superstrada E45, che dista solo 5 Km.

L'accessibilità con il mezzo pubblico è garantita da una linea extraurbana della locale azienda dei trasporti.

Il parco di Mirabilandia risulta poi servito da apposite linee di bus che effettuano periodicamente (soprattutto nella stagione estiva) corse su Bologna, Forlì e Cesena.

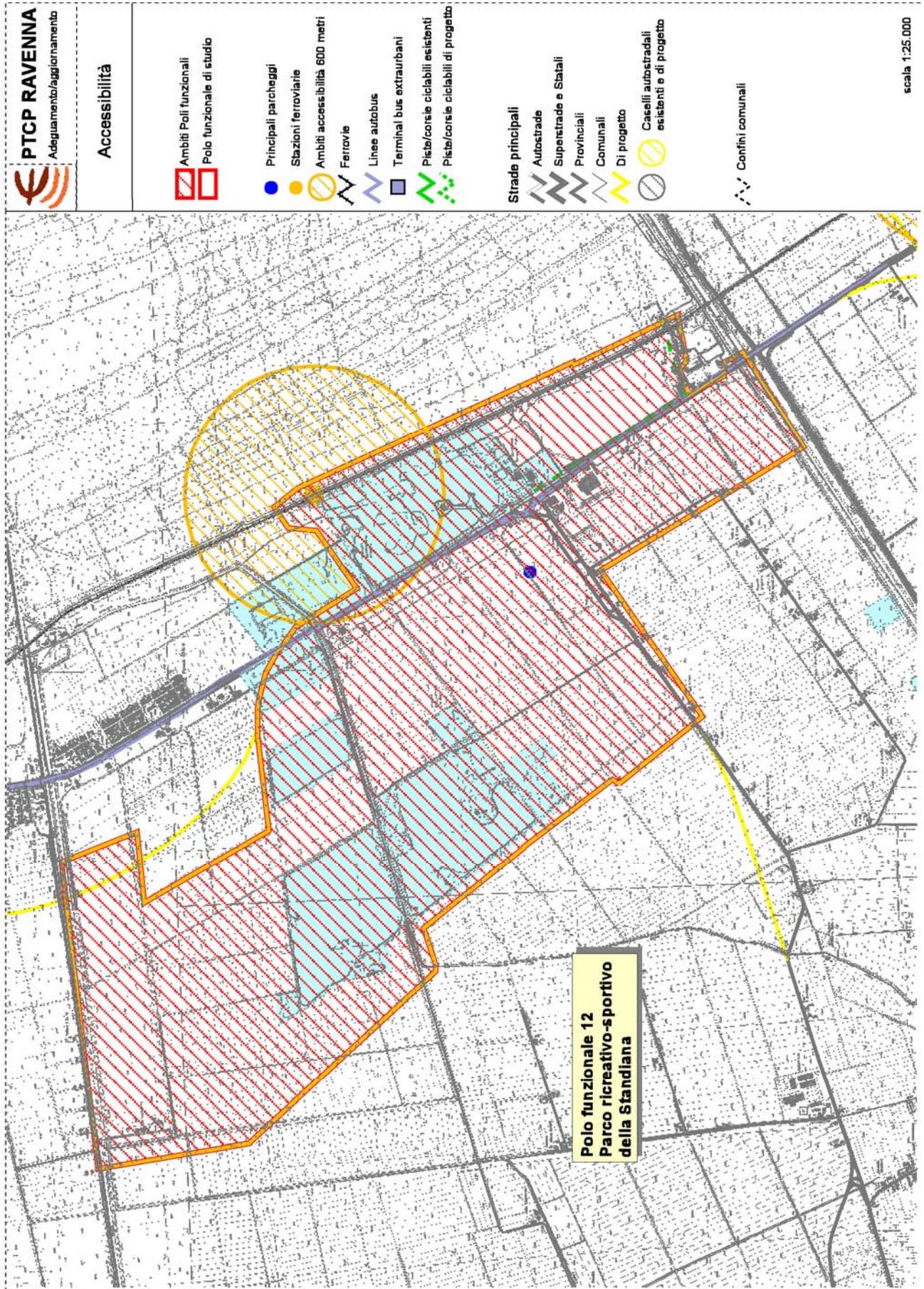
È poi da sottolineare la prevista fermata ferroviaria del Trasporto Rapido Costiero, sulla linea ferroviaria Ravenna-Rimini.

## **STATO DI FATTO DELLE PREVISIONI URBANISTICHE**

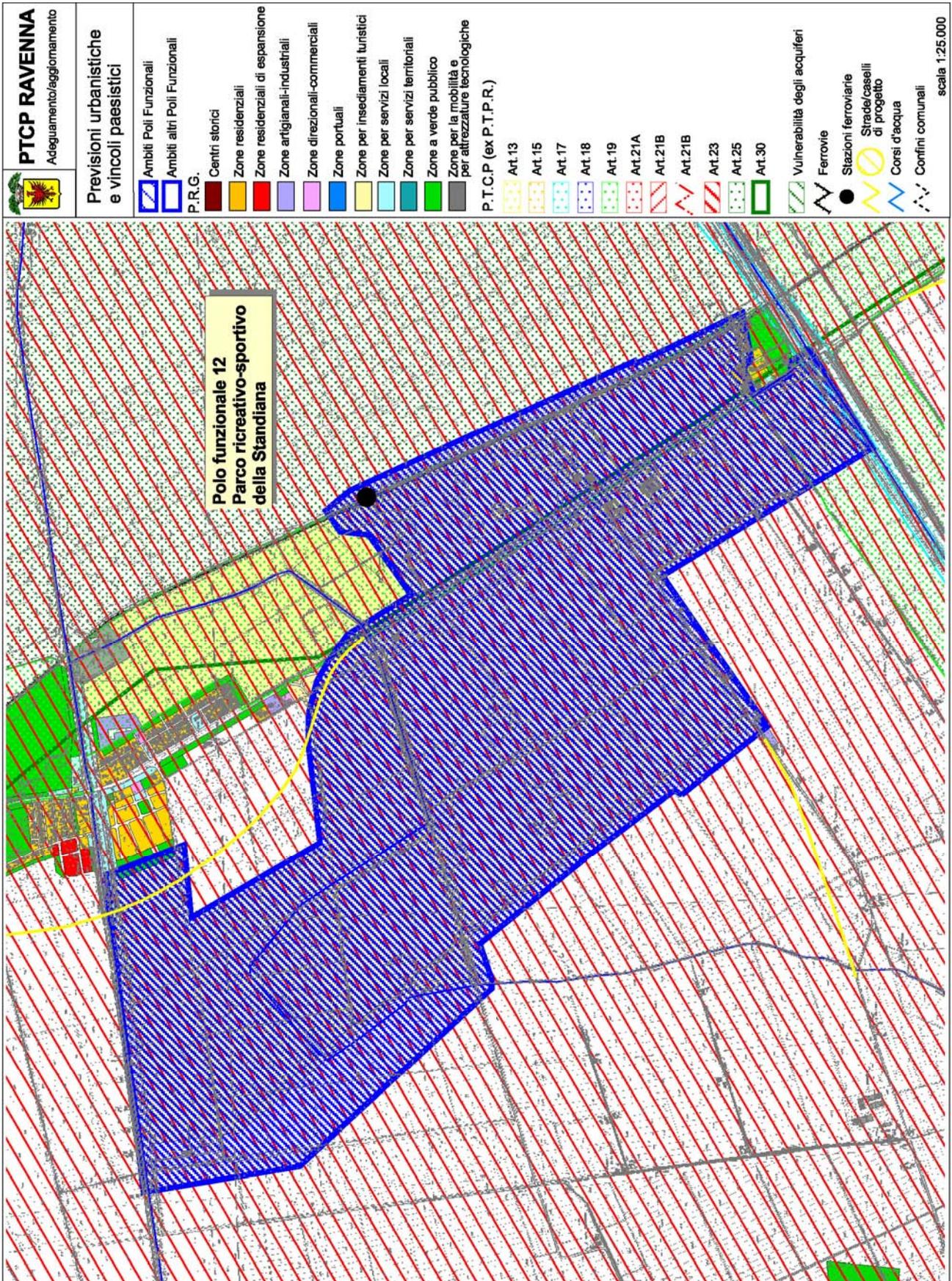
---

Il Prg '93 prevede importanti espansioni del Polo, che confermano e potenziano la vocazione ludico-turistica dell'insieme. A completamento del Polo della Standiana sono infatti previste quattro aree di dimensione rilevanti che complessivamente arrivano ad interessare una superficie di circa 180 ha, con destinazione da mosaico 2002 DX – zone turistico-ricreative-sportive.

### Tav.3 – ACCESSIBILITÀ



### Tav.4 – INQUADRAMENTO DELLE PREVISIONI URBANISTICHE



**PROBLEMI E CRITICITÀ**

---

Non si registrano particolari criticità relative all'assetto della mobilità.

**PROGRAMMI DI SVILUPPO IN CORSO O APPROVATI**

---

Fra gli interventi previsti dal progetto Trasporto Rapido Costiero, vi è la realizzazione della nuova fermata di Mirabilandia, lungo la linea ferroviaria Ravenna-Rimini. È ancora in via di definizione il sistema di trasporto da utilizzare per raccordare la stazione al Parco di Mirabilandia, essendo allo studio due ipotesi di collegamento, o con navetta stradale su gomma, o con monorotaia, della stessa tecnologia già presente nel parco divertimenti.

**ESIGENZE / PROSPETTIVE / INTENZIONI DI ULTERIORI SVILUPPI**

---

Allo stato attuale non vi sono ulteriori esigenze e prospettive formalizzate.